

1 - Subsídio técnico à operação do Crédito Imobiliário Pessoa Física (e outras operações) e atividades relacionadas:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
PF01	Subsídio técnico à operação do Crédito Imobiliário Pessoa Física e, eventualmente, outras operações, por meio de peça técnica simplificada de: - Avaliação pelos métodos comparativo direto de dados de mercado e evolutivo (este último somente com autorização CAIXA); - Análise de proposta / projeto de construção, reforma, ampliação e/ou conclusão de obra; - Acompanhamento de obra; - Demais atividades relacionadas.	Imóveis urbanos do Grupo 1	Avaliação do Imóvel como um todo e/ou parecer de anuência de alteração de matrícula em que seja necessária a avaliação do imóvel	Sem Subsídio CAIXA	A413	R\$ 466,00	
				- Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; - Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros ou plataforma eletrônica).	A002	R\$ 332,00	
				Com Subsídio CAIXA	A414	R\$ 377,00	
			Avaliação do Imóvel como um todo e de seu terreno, como se vazio estivesse	Sem Subsídio CAIXA	A004	R\$ 664,00	
				Com Subsídio CAIXA em uma das avaliações	A005	R\$ 575,00	
				Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações	A006	R\$ 486,00	
			Vistoria e caracterização de imóvel urbano para fins de avaliação, análise, verificação e/ou auditoria	- Terrenos; - Imóveis edificadas com vistoria apenas externa.	A007	R\$ 132,00	
				Imóveis edificadas com vistoria interna e externa	A412	R\$ 269,00	
			Parecer de anuência de alteração de matrícula sem necessidade de avaliação do imóvel		A009	R\$ 134,00	
			Parecer sobre laudo de avaliação ou peça técnica de terceiros		A010	R\$ 332,00	
			Subsídio técnico sobre o procedimento de Valoração de Imóvel com modelo automatizado CAIXA, englobando: - Verificação documental; - Inserção dos dados e características do imóvel; em sistema de valoração automática.	Sem atividade ou subsídio adicional	A011	R\$ 134,00	
				Com vistoria confirmatória <i>in loco</i>	A012	R\$ 269,00	
				Com vistoria virtual confirmatória e/ou com base em relatório fotográfico de terceiros	A013	R\$ 167,00	
				Com verificação de características em cadastro CAIXA de condomínios pré-estabelecido	A014	R\$ 167,00	
			Análise de Proposta/Projeto de <b>Construção</b> de Imóvel urbano com avaliação do imóvel como um todo, como se pronto estivesse.	Sem subsídios CAIXA	B437	R\$ 716,00	
				- Com subsídios CAIXA; ou - Análise simplificada de Construção de Projeto em Imóvel urbano com utilização de Modelo CAIXA na atribuição de valor.	B002	R\$ 627,00	
				- Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; - Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros).	B003	R\$ 651,00	
			Análise de Proposta/Projeto de <b>Construção</b> de Imóvel urbano com avaliação do imóvel como um todo, como se pronto estivesse, e de seu terreno.	Sem subsídios CAIXA	B438	R\$ 914,00	
				-Com Subsídio CAIXA em uma das avaliações -Análise simplificada de Construção de Projeto em Imóvel urbano com utilização de Modelo CAIXA na atribuição de valor do imóvel ou do terreno;	B005	R\$ 869,00	
				-Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações; ou -Análise simplificada de Construção de Projeto em Imóvel urbano com utilização de Modelo CAIXA na atribuição de valor do imóvel e do terreno;	B006	R\$ 825,00	
				-Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; -Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros).	B007	R\$ 849,00	
			Análise de Proposta/Projeto de <b>Ampliação, Reforma ou Conclusão de Obra</b> em Imóvel urbano com avaliação do imóvel como um todo, como se pronto estivesse (Unidade isolada habitacional)	Sem subsídios CAIXA	B008	R\$ 626,00	
				Com subsídios CAIXA	B009	R\$ 537,00	
				- Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; - Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros).	B010	R\$ 491,00	
			Análise e Anuência de Proposta / Projeto de alteração de edificações em garantia (durante a fase de amortização)	Análise simplificada sem avaliação e sem vistoria	B011	R\$ 235,00	
				Análise simplificada sem avaliação	B012	R\$ 370,00	
				Análise simplificada com avaliação	B013	R\$ 466,00	
				Com avaliação e análise de proposta completa de reforma	B014	R\$ 626,00	
			Análise de enquadramento no Selo Azul Unidade Isolada		B015	R\$ 336,00	
			Acompanhamento de Obra de Imóvel Urbano (construção, ampliação ou reforma) e verificação de demais requisitos (sustentabilidade, questões documentais, etc.)	Com vistoria presencial	E401	R\$ 406,00	
				- Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; - Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros ou plataforma eletrônica).	E002	R\$ 336,00	
			Vistoria para verificação de requisitos de sustentabilidade em unidades isoladas		E003	R\$ 305,00	

2 - Avaliação de Imóveis, Outros Bens e Atividades Relacionadas

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
A020	Avaliação pelo <b>MCDDM</b> ou método <b>evolutivo</b> (este último somente com autorização CAIXA) em laudo modelo completo ou simplificado e atividades correlatas.	Imóveis urbanos do Grupo 1	Avaliação do Imóvel como um todo com emissão de Laudo Completo	Sem Subsídio CAIXA	A433	R\$ 1.053,00	
				Com Subsídio CAIXA	A434	R\$ 964,00	
			Avaliação do Imóvel como um todo e de seu terreno com emissão de Laudo Completo	Sem Subsídio CAIXA	A023	R\$ 1.250,00	
				Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações	A024	R\$ 1.072,00	
			Vistoria e caracterização de imóvel urbano para fins de avaliação e/ou análise com emissão de Laudo Completo	- Terrenos;	A025	R\$ 459,00	
				Imóveis edificadicos com vistoria apenas externa.			
				Imóveis edificadicos com vistoria Interna e externa	A026	R\$ 529,00	
			Cadastramento de condomínios com vistoria geral e inserção de dados em sistema da CAIXA: - Será priorizado o cadastramento de tipologias representativas, com diferenças significativas entre elas; - A escolha de quantas e quais tipologias cadastrar é prerrogativa da ATC-CAIXA.	Até 10 tipologias	A027	R\$ 269,00 + R\$ 100,85 X (n -1)	Sendo "n" o número de tipologias Limite: R\$ 1.177,00
				11 a 30 tipologias	A028	R\$ 1.176,61 + R\$ 80,68 X (n - 10)	Sendo "n" o número de tipologias Limite: R\$ 2.790,00
				Acima de 30 tipologias	A029	R\$ 2.790,13 + R\$ 60,51 X (n - 30)	Sendo "n" o número de tipologias Limite: R\$ 7.026,00
		Conjunto de imóveis urbanos do Grupo 1, no mesmo empreendimento, ou com características assemelhadas numa mesma região (Empreendimentos ou conjunto de unidades assemelhadas com n* até 50 unidades)	Avaliação de imóveis novos ou terrenos com características similares	Laudo Simplificado	A030	699,00 + 30,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 5.247,00)	Sendo: * "n": o nº de unidades que compõem o grupo de imóveis e/ou empreendimento a ser avaliado. No caso de reavaliações de empreendimentos deve-se descontar o número de unidades já comercializadas ou que não serão avaliadas novamente. - "nt": o nº de tipologias a serem projetadas por categoria** (quantidade de valores distintos por categoria). - "nl": o nº de laudos individuais a serem emitidos. - "nv": o nº de imóveis a serem vistoriados internamente.  **Caso haja mais de uma categoria de imóvel (Ex: Apartamentos e Salas Comerciais), deverá ser aplicada a fórmula ao lado para cada categoria, somando-se os valores.
				Laudo completo		1.572,00 + 30,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 5.247,00)	
			Avaliação de imóveis usados	Laudo Simplificado	A031	932,00 + 30,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.506,00)	
				Laudo completo		2.096,00 + 30,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.506,00)	
			Avaliação de imóveis por situação paradigma	Laudo Simplificado	A032	932,00 + 30,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 4.056,00)	
				Laudo completo		2.096,00 + 30,00 x (n-1) + 20,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 4.056,00)	
			Vistoria e caracterização de Imóveis novos	Laudo Simplificado	A033	269,00 + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 2.244,00)	
				Laudo completo		529,00 + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 2.244,00)	
			Vistoria e caracterização de Imóveis usados	Laudo Simplificado	A034	269,00 + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 2.979,00)	
				Laudo completo		529,00 + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 2.979,00)	
		Conjunto de imóveis urbanos do Grupo 1, no mesmo empreendimento, ou com características assemelhadas numa mesma região (Empreendimentos ou conjunto de unidades assemelhadas com n* entre 51 e 100 unidades)	Avaliação de imóveis novos ou terrenos com características similares	Laudo Simplificado	A035	2.169,00 + 18,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.192,00)	Sendo: * "n": o nº de unidades que compõem o grupo de imóveis e/ou empreendimento a ser avaliado. No caso de reavaliações de empreendimentos deve-se descontar o número de unidades já comercializadas ou que não serão avaliadas novamente. - "nt": o nº de tipologias a serem projetadas por categoria** (quantidade de valores distintos por categoria). - "nl": o nº de laudos individuais a serem emitidos. - "nv": o nº de imóveis a serem vistoriados internamente.  **Caso haja mais de uma categoria de imóvel (Ex: Apartamentos e Salas Comerciais), deverá ser aplicada a fórmula ao lado para cada categoria, somando-se os valores.
				Laudo completo		3.042,00 + 18,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.192,00)	
			Avaliação de imóveis usados	Laudo Simplificado	A036	2.402,00 + 18,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 7.466,00)	
				Laudo completo		3.566,00 + 18,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 7.466,00)	
			Avaliação de imóveis por situação paradigma	Laudo Simplificado	A037	2.402,00 + 18,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 4.966,00)	
				Laudo completo		3.566,00 + 18,00 x (n-1) + 20,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 4.966,00)	
			Vistoria e caracterização de Imóveis novos	Laudo Simplificado	A038	672,00 + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 4.522,00)	
				Laudo completo		1.057,00 + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 4.522,00)	

Código Atividade	Atividade	Objeto do Serviço	Descrição da Atividade Serviço	Complementação	Código de sistema	Valor da Remuneração (VR)	Remuneração Orientação para cálculo da remuneração	
A020	Avaliação pelo MCDDM ou método <b>evolutivo</b> (este último somente com autorização CAIXA) em laudo modelo completo ou simplificado e atividades correlatas.	Conjunto de imóveis urbanos do Grupo 1, no mesmo empreendimento, ou com características assemelhadas numa mesma região (Empreendimentos ou conjunto de unidades assemelhadas com n* <b>acima de 100 unidades</b> )	Vistoria e caracterização de Imóveis usados	Laudo Simplificado	A039	672,00 + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.007,00)		
				Laudo completo		1.057,00 + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 6.007,00)		
			Avaliação de imóveis novos ou terrenos com características similares	Laudo Simplificado	A040	3.069,00 + 11,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 20.000,00)	<div>Sendo:</div> <div>-* "n": o nº de unidades que compõem o grupo de imóveis e/ou empreendimento a ser avaliado. No caso de reavaliações de empreendimentos deve-se descontar o número de unidades já comercializadas ou que não serão avaliadas novamente.</div> <div>- "nt": o nº de tipologias a serem projetadas por categoria** (quantidade de valores distintos por categoria).</div> <div>- "nl": o nº de laudos individuais a serem emitidos.</div> <div>- "nv": o nº de imóveis a serem vistoriados internamente.</div> <div>**Caso haja mais de uma categoria de imóvel (Ex: Apartamentos e Salas Comerciais), deverá ser aplicada a fórmula ao lado para cada categoria, somando-se os valores.</div>	
				Laudo completo		3.942,00 + 11,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 25.000,00)		
			Avaliação de imóveis usados	Laudo Simplificado	A041	3.302,00 + 11,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 30.000,00)		
				Laudo completo		4.466,00 + 11,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 35.000,00)		
			Avaliação de imóveis por situação paradigma	Laudo Simplificado	A042	3.302,00 + 11,00 x (n-1) + 10,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 15.000,00)		
				Laudo completo		4.466,00 + 11,00 x (n-1) + 20,00 x (nt-1) (Limite: R\$ 15.000,00)		
			Vistoria e caracterização de Imóveis novos	Laudo Simplificado	A043	1.076,00 + 10,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 8.551,00)		
				Laudo completo		1.586,00 + 20,00 x (nl-1) + 15,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 8.551,00)		
			Vistoria e caracterização de Imóveis usados	Laudo Simplificado	A044	1.076,00 + 10,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 11.536,00)		
				Laudo completo		1.586,00 + 20,00 x (nl-1) + 30,00 x (nv-1) (Limite: R\$ 11.536,00)		
		Imóveis urbanos do Grupo 2	Avaliação do Imóvel como um todo e/ou parecer de anuência de alteração de matrícula com avaliação	Laudo Simplificado Sem Subsídio CAIXA	A417	R\$ 1.600,00		
				Laudo Simplificado Com Subsídio CAIXA	A051	R\$ 799,00		
				Laudo Completo Sem Subsídio CAIXA	A437	R\$ 2.350,00		
				Laudo Completo Com Subsídio CAIXA	A438	R\$ 1.549,00		
				Valor Locatício em Laudo Completo	A054	R\$ 2.820,00		
			Avaliação do Imóvel como um todo e de seu terreno	Laudo Simplificado Sem Subsídio CAIXA	A055	R\$ 2.330,00		
				Laudo Simplificado Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações	A056	R\$ 950,00		
				Laudo Completo Sem Subsídio CAIXA	A057	R\$ 3.080,00		
				Laudo Completo Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações	A058	R\$ 1.700,00		
			Vistoria e caracterização de imóvel urbano para fins de avaliação e/ou análise	Laudo Simplificado: - Terrenos; - Imóveis edificadicos com vistoria apenas externa.	A059	R\$ 200,00		
				Laudo Completo: - Terrenos; - Imóveis edificadicos com vistoria apenas externa.	A060	R\$ 538,00		
				Laudo Simplificado: Imóveis edificadicos com vistoria interna e externa	A061	R\$ 338,00		
				Laudo Completo: Imóveis edificadicos com vistoria interna e externa	A062	R\$ 677,00		
			Parecer de anuência de alteração de matrícula sem necessidade de avaliação do imóvel		A063	R\$ 200,00		
			Parecer sobre laudo de avaliação ou peça técnica de terceiros		A064	R\$ 800,00		
			- Avaliação de conjunto de imóveis num mesmo empreendimento; - Vistoria e caracterização de conjunto de imóveis num mesmo empreendimento, ou imóveis assemelhados numa mesma região; - Apresentação em laudo de Vistoria ou de Avaliação individualizados por categoria ou por imóvel.		A065	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00	
		Imóveis urbanos do Grupo 1 e 2	Pesquisa de mercado de imóvel urbano.	Através de apresentação simplificada	A066	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 20.000,00	
				Com preenchimento de fichas de pesquisa em Sistema CAIXA				
			Estudo de velocidade de vendas para empreendimento imobiliário urbano.	Laudo Simplificado				
				Laudo Completo				
			Elaboração de modelo estatístico de avaliação para uso CAIXA		A067		Limite: R\$ 32.270,00	
			- Consultoria e emissão de parecer sobre Avaliação e/ou análise de mercado e/ou situação específica envolvendo avaliação imobiliária; - Diligência documental; - Vistoria investigatória.					

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração			
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração		
A070	Avaliação pelo <b>MCDDM</b> ou pelos métodos <b>evolutivo</b> e <b>involutivo</b> (estes dois últimos somente com autorização CAIXA), ou combinação destes, em laudo modelo completo ou simplificado e atividades correlatas.	Imóveis urbanos do Grupo 3, ou de imóveis do Grupo 2 quando: - Houver a expectativa da ATC-CAIXA de uso do método involutivo, seja para a avaliação de seus terrenos, seja como método complementar de validação desta avaliação.	Avaliação de Imóvel do Grupo 2 como um todo e de seu terreno (quando enquadrável no Grupo 2) e emissão de Laudo em Modelo Simplificado	Sem Subsídio CAIXA	A071	R\$ 2.562,00			
				Com Subsídio CAIXA em ambas as avaliações	A072	R\$ 1.045,00			
			Avaliação em Laudo Modelo Simplificado de Terrenos ou Glebas enquadráveis no Grupo 2	Sem Subsídio CAIXA	A073	R\$ 1.760,00			
				Com Subsídio CAIXA	A074	R\$ 879,00			
			Avaliação em Laudo Modelo Completo de: - Imóvel como um todo; - Imóvel como um todo e de seu terreno. Parecer de anuência de alteração de matrícula com avaliação do imóvel.	Sem Subsídio CAIXA	A441	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Valor mínimo: R\$ 2.000,00 Valor máximo: R\$ 28.000,00		
			Parecer de anuência de alteração de matrícula sem necessidade de avaliação do imóvel		A076			Limite: R\$ 2.000,00	
			Vistoria e caracterização de imóvel urbano para fins de avaliação e/ou análise com emissão de Laudo Completo.	- Terrenos; - Imóveis edificadicos com vistoria apenas externa.					Imóveis edificadicos com vistoria interna e externa
				Parecer sobre laudo de avaliação ou peça técnica de terceiros					
		Conjunto de imóveis urbanos num mesmo empreendimento (Grupo 3)	- Avaliação de conjunto de imóveis num mesmo empreendimento; - Vistoria e caracterização de conjunto de imóveis num mesmo empreendimento para fins de avaliação e/ou análise; - Apresentação em laudo de Vistoria ou de Avaliação por categoria ou por imóvel.	A078	Limite: R\$ 100.000,00				
		A080	Atividade de <b>avaliação econômica</b> e/ou pelo <b>método involutivo</b> , assim como outras avaliações que requeiram conhecimentos do método da capitalização da renda, de princípios da matemática financeira, de economia, de análise de investimentos e <b>eventualmente de avaliação pelo método comparativo e evolutivo</b> .	Imóveis urbanos do Grupo 4	Avaliação Econômica de empreendimento de base imobiliária urbana	Laudo Completo	A081	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Valor mínimo: R\$ 11.000,00 Valor máximo: R\$ 56.000,00
Parecer de anuência de alteração de matrícula de imóvel	Com avaliação								
Vistoria e caracterização de imóvel urbano para fins de avaliação e/ou análise com emissão de Laudo Completo.	Sem avaliação				A082	Limite: R\$ 2.000,00			
	Imóveis edificadicos com vistoria apenas externa								
Imóveis urbanos dos Grupos 1, 2, 3 e 4	- Avaliação de imóvel urbano pelos métodos involutivo, evolutivo, MCDDM e combinação destes; - Avaliação para determinação de valor equivalente a conjunto de imóveis; - Valor de compra e venda a partir de valor locativo; - Valor à vista de contratos parcelados; - Incorporação de luvaz em aluguéis.			A086	Valor mínimo: R\$ 2.000,00 Valor máximo: R\$ 56.000,00				
	Parecer sobre laudo de avaliação ou peça técnica de terceiros			A087		Limitado a 70% do valor da avaliação			
A088	Atividade de avaliação econômica e outras avaliações que requeiram conhecimentos do método da capitalização da renda, de princípios da matemática financeira, de economia, de análise de investimentos, <b>sem realização de avaliações pelo método comparativo</b> .	Imóveis urbanos do Grupo 4	Avaliação Econômica de empreendimento de base imobiliária urbana		A088	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Valor mínimo: R\$ 11.000,00 Valor máximo: R\$ 56.000,00		
A091	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de imóvel e benfeitoria rural ou florestal.				A091	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A092	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de empreendimento de base rural ou florestal.				A092	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A093	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de máquina, instalação e equipamento mecânico.				A093	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A094	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de máquina, instalação e equipamento elétrico.				A094	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A095	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de empreendimento de base industrial.				A095	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A096	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de recursos minerais.				A096	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		
A097	Atividade de avaliação ou relacionada à avaliação de empreendimento de base mineral.				A097	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 56.000,00		

3 - Análise de Projeto Habitacional, Comercial, Institucional ou Industrial e atividades relacionadas, inclusive em BIM:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração			
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração		
B020	Análise de projeto de Imóvel Urbano com Finalidade Comercial ou Industrial (Avaliação pelo MCDDM ou método evolutivo, este último somente com autorização da CAIXA)	Grupo 2	Análise de <b>Construção</b> de Projeto Comercial ou Industrial em Imóvel urbano.	Sem avaliação (utilização de avaliação de terceiros)	B021	R\$ 534,00			
				Laudo Simplificado Avaliação do imóvel como um todo	B439	R\$ 2.134,00			
				Laudo Completo Avaliação do imóvel como um todo	B023	R\$ 2.884,00			
				Laudo Simplificado Avaliação do imóvel como um todo e de seu terreno	B024	R\$ 3.096,00			
				Laudo Completo Avaliação do imóvel como um todo e de seu terreno	B025	R\$ 3.846,00			
			Análise de Projeto Comercial ou Industrial de <b>Ampliação ou Reforma</b> em Imóvel urbano	Sem avaliação (utilização de avaliação de terceiros)	B026	R\$ 427,00			
				Laudo Simplificado Avaliação do imóvel como um todo	B027	R\$ 2.027,00			
				Laudo Completo Avaliação do imóvel como um todo	B028	R\$ 2.777,00			
			Vistoria para fins de análise					B029	R\$ 338,00
			Análise de anuência de alteração de edificações em garantia (durante a amortização)	Sem avaliação	B031	R\$ 338,00			
Com avaliação	B032	R\$ 1.600,00							
Com avaliação e análise de proposta completa de reforma	B033	R\$ 2.134,00							
B040	Análise de projeto de Imóvel Urbano com Finalidade Comercial ou Industrial (Avaliação pelo MCDDM ou método evolutivo, este último somente com autorização da CAIXA)	Grupo 3	Análise de <b>Construção</b> de Projeto Comercial ou Industrial em Imóvel urbano utilizando modelo simplificado ou completo	Sem avaliação (utilização de avaliação de terceiros)	B041	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 20.169,00		
				Avaliação do imóvel como um todo	B442				
				Avaliação do imóvel como um todo e de seu terreno	B043				
			Análise de Projeto Comercial ou Industrial de <b>Ampliação ou Reforma</b> em Imóvel urbano utilizando modelo simplificado ou completo	Sem avaliação (utilização de avaliação de terceiros)	B044				
				Avaliação do imóvel como um todo	B045				
			Vistoria para fins de análise					B046	
			Análise de anuência de alteração de edificações em garantia	Sem avaliação	B047				
				Com avaliação, modelo simplificado ou completo	B048				
				Com avaliação e análise de proposta de reforma, modelo simplificado ou completo	B049				
Realização de vistoria na área de intervenção de Empreendimento Imobiliário (área do terreno até 10.000 m²) e em seu entorno e emissão de Laudo de Vistoria Territorial (LVT).				B051	R\$ 706,00				
B050	Realização de vistoria na área de intervenção de Empreendimento Imobiliário (área do terreno acima de 10.000 m²) e em seu entorno e emissão de Laudo de Vistoria Territorial (LVT).				B052	R\$ 908,00			
	Realização de vistoria prévia, para subsídio de análise, em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit, com verificação das condições internas e externas das edificações, incluindo a infraestrutura condominial, se for o caso.				B053	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 6.000,00		
B055	Análise de projeto de Empreendimento Imobiliário Urbano, modelo completo com avaliação	Empreendimento imobiliário (2 a 200 unidades)	Avaliação e Análise de proposta de construção, projetos, cronograma, orçamento, incorporação e demais documentos pertinentes ao empreendimento e sua infraestrutura (incidente e não incidente) e emissão de parecer em modelo completo, listando pendências se for o caso.	<p>Pode englobar:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Análise parcial da documentação (somente orçamento, somente projetos, etc.);</li><li>- Vistoria na área de intervenção e entorno e emissão de LVT;</li><li>- Vistoria para subsídio de análise em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit;</li><li>- Estudo de Velocidade de Vendas.</li></ul> <p>Por interesse da ATC-CAIXA poderá se prescindir da vistoria, sendo a avaliação e a análise feitos com base em situação paradigma (com base em LVT emitido por terceiros).</p>	B055	<p>VR =</p> <p>Parcela de Análise (Estimativa em HT, Limitada a: R\$1.400,00 + R\$ 14,00 X n)</p> <p>+ Parcela LVT ou Vistoria Reforma, Requalificação ou Retrofit (B050)</p> <p>+ Parcela da Avaliação (A020)</p> <p>+ Parcela do Estudo de Velocidade de Vendas (A020)</p>	<p>- "n", como regra, é o nº de unidades do empreendimento.</p> <p>- A Parcela de Análise é limitada a R\$ 4.800,00, independentemente do número de unidades.</p> <p>- O Limite e o Valor da Parcela de Análise devem ser:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Reduzidos em 30% caso a análise seja feita por metodologia simplificada;</li><li>- Aumentados em 30% caso a análise envolva reforma, requalificação ou retrofit.</li></ul>		

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
B057	Análise de projeto de Empreendimento Imobiliário Urbano, modelo completo com avaliação	Empreendimento imobiliário (acima de 200 unidades)	Avaliação e Análise de proposta de construção, projetos, cronograma, orçamento, incorporação e demais documentos pertinentes ao empreendimento e sua infraestrutura (incidente e não incidente) e emissão de parecer em modelo completo, listando pendências se for o caso.	<p>Pode englobar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Análise parcial da documentação (somente orçamento, somente projetos, etc.);</li> <li>- Vistoria na área de intervenção e entorno e emissão de LVT;</li> <li>- Vistoria para subsídio de análise em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit;</li> <li>- Estudo de Velocidade de Vendas.</li> </ul> <p>Por interesse da ATC-CAIXA poderá se prescindir da vistoria, sendo a avaliação e a análise feitos com base em situação paradigma (com base em LVT emitido por terceiros).</p>	B057	<p>VR =</p> <p>Parcela de Análise (Estimativa em HT, Limitada a: R\$1.400,00 + R\$ 14,00 X n)</p> <p>+ Parcela LVT ou Vistoria Reforma, Requalificação ou Retrofit (B050)</p> <p>+ Parcela da Avaliação (A020)</p> <p>+ Parcela do Estudo de Velocidade de Vendas (A020)</p>	<p>- "n", como regra, é o nº de unidades do empreendimento.</p> <p>- A Parcela de Análise é limitada a R\$ 4.800,00, independentemente do número de unidades.</p> <p>- O Limite e o Valor da Parcela de Análise devem ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reduzidos em 30% caso a análise seja feita por metodologia simplificada;</li> <li>- Aumentados em 30% caso a análise envolva reforma, requalificação ou retrofit.</li> </ul>
B059	Análise de projeto de Empreendimento Imobiliário Urbano, modelo completo sem avaliação	Empreendimento imobiliário (2 a 200 unidades)	Análise de proposta de construção, projetos, cronograma, orçamento, incorporação e demais documentos pertinentes ao empreendimento e sua infraestrutura (incidente e não incidente) e emissão de parecer em modelo completo, listando pendências se for o caso.	<p>Pode englobar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Análise parcial da documentação (somente orçamento, somente projetos, etc.);</li> <li>- Vistoria na área de intervenção e entorno e emissão de LVT;</li> <li>- Vistoria para subsídio de análise em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit.</li> </ul> <p>Por interesse da ATC-CAIXA poderá se prescindir da vistoria, sendo a análise feita com base em situação paradigma (com base em LVT emitido por terceiros).</p>	B059	<p>VR =</p> <p>Parcela Análise (Estimativa em HT, Limitada a: R\$1.400,00 + R\$ 14,00 X n)</p> <p>+ Parcela LVT ou Vistoria Reforma, Requalificação ou Retrofit (B050)</p>	<p>- "n", como regra, é o nº de unidades do empreendimento.</p> <p>- A Parcela de Análise é limitada a R\$ 4.800,00, independentemente do número de unidades.</p> <p>- O Limite e o Valor da Parcela de Análise devem ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reduzidos em 30% caso a análise seja feita por metodologia simplificada;</li> <li>- Aumentados em 30% caso a análise envolva reforma, requalificação ou retrofit.</li> </ul>
B061	Análise de projeto de Empreendimento Imobiliário Urbano, modelo completo sem avaliação	Empreendimento imobiliário (acima de 200 unidades)	Análise de proposta de construção, projetos, cronograma, orçamento, incorporação e demais documentos pertinentes ao empreendimento e sua infraestrutura (incidente e não incidente) e emissão de parecer em modelo completo, listando pendências se for o caso.	<p>Pode englobar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Análise parcial da documentação (somente orçamento, somente projetos, etc.);</li> <li>- Vistoria na área de intervenção e entorno e emissão de LVT;</li> <li>- Vistoria para subsídio de análise em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit.</li> </ul> <p>Por interesse da ATC-CAIXA poderá se prescindir da vistoria, sendo a análise feita com base em situação paradigma (com base em LVT emitido por terceiros).</p>	B061	<p>VR =</p> <p>Parcela Análise (Estimativa em HT, Limitada a: R\$1.400,00 + R\$ 14,00 X n)</p> <p>+ Parcela LVT ou Vistoria Reforma, Requalificação ou Retrofit (B050)</p>	<p>- "n", como regra, é o nº de unidades do empreendimento.</p> <p>- A Parcela de Análise é limitada a R\$ 4.800,00, independentemente do número de unidades.</p> <p>- O Limite e o Valor da Parcela de Análise devem ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reduzidos em 30% caso a análise seja feita por metodologia simplificada;</li> <li>- Aumentados em 30% caso a análise envolva reforma, requalificação ou retrofit.</li> </ul>
B063	Análise de projeto de Empreendimento Imobiliário Urbano ou Rural, modelo completo sem avaliação	Empreendimento Habitacional de Interesse Social	Análise de proposta de construção, projetos, cronograma, orçamento, incorporação e demais documentos pertinentes ao empreendimento e sua infraestrutura (incidente e não incidente) e emissão de parecer em modelo completo, listando pendências se for o caso.	<p>Pode englobar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Análise parcial da documentação (somente orçamento, somente projetos, etc.);</li> <li>- Vistoria na área de intervenção e entorno e emissão de LVT;</li> <li>- Vistoria para subsídio de análise em imóveis para fins de requalificação, reforma ou retrofit.</li> </ul> <p>Por interesse da ATC-CAIXA poderá se prescindir da vistoria, sendo a análise feita com base em situação paradigma (com base em LVT emitido por terceiros).</p>	B063	<p>VR =</p> <p>Parcela Análise (Estimativa em HT, Limitada a: R\$2.000,00 + R\$ 14,00 X n)</p> <p>+ Parcela LVT ou Vistoria Reforma, Requalificação ou Retrofit (B050)</p>	<p>- "n", como regra, é o nº de unidades do empreendimento.</p> <p>- A Parcela de Análise é limitada a R\$ 5.400,00, independentemente do número de unidades.</p> <p>- O Limite e o Valor da Parcela de Análise devem ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Aumentados em 30% caso a análise envolva reforma, requalificação ou retrofit.</li> </ul>
B065	Obras civis de infraestrutura rural voltada ao agronegócio				B065	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	<p>Valor mínimo: R\$ 799,00</p> <p>Valor máximo: R\$ 2.668,00</p>

4 – Elaboração, Análise ou Consultoria de Projeto Habitacional, Comercial, Institucional ou Industrial e Orçamento, **inclusive em BIM:**

Código Atividade	Descrição da Atividade			Código de sistema	Remuneração		
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço		Complementação	Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
B070	Levantamento topográfico, planialtimétrico e cadastral	Verificação de locação de Empreendimento Habitacional: - Formulário simplificado; - Sem necessidade de apresentar medições em desenho técnico.			B071	R\$1.500,00 + R\$ 30,00 X n	Sendo n o número de pontos a serem locados na poligonal do terreno ou internamente a ela.  -Limite: R\$ 10.000,00
		Levantamento completo			B070	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B072	Geotecnia (sondagem geotécnica e estudo de geotecnia)				B072	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B073	Ensaio tecnológico				B073	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B074	Fundação, com memorial descritivo e quantitativo				B074	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B075	Arquitetura, com memorial descritivo e quantitativo				B075	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B076	Alvenaria estrutural, com memorial descritivo e quantitativo				B076	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B077	Estrutura de concreto armado, com memorial descritivo e quantitativo				B077	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B078	Estrutura de concreto protendido, com memorial descritivo e quantitativo				B078	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B079	Estrutura metálica, com memorial descritivo e quantitativo				B079	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B080	Instalações hidrossanitárias, de gás, de prevenção e combate a incêndio e pânico, elétrica e telefonia, com memorial descritivo e quantitativo				B080	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B081	Instalações de subestação, geradores, alta tensão, estação rebaixadora etc., com memorial descritivo e quantitativo				B081	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B082	Instalação de ar-condicionado, com memorial descritivo e quantitativo				B082	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B083	Impermeabilização, com memorial descritivo e quantitativo				B083	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B084	Orçamento de obra e serviço - unidades habitacionais				B084	R\$400,00 + R\$ 12,00 X (n-1)	Onde n = número de unidades; Limitado a R\$ 1.989,00
B085	Coordenação de projetos				B085	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B086	Inovação tecnológica em edificação				B086	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00
B087	Requisitos de sustentabilidade				B087	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Valor mínimo: R\$ 605,00 Valor máximo: R\$ 10.000,00
B088	Modelagem e estruturação de processos em BIM				B088	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limitado a R\$ 100.000,00

5 - Análise de projeto institucional, equipamento comunitário, intervenção urbana e atividades relacionadas, inclusive em BIM:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
C001	Análise de projeto de: - Intervenção urbanística de pequeno porte (praça; pórtico; monumento; abrigo; parque; etc.); - Equipamento comunitário, com área construída até 1.000 m² (quadra poliesportiva; ginásio poliesportivo; centro comunitário; creche; restaurante; posto de saúde; laboratório e afins; penitenciária; terminal rodoviário ou ferroviário; etc.).				C001	VR = 0,3% do VI	Valor mínimo: R\$ 466,00 Valor máximo: R\$ 3.000,00
C002	Análise de projeto de: - Intervenção urbanística de grande porte (praça; pórtico; monumento; abrigo; parque; etc.); - Equipamento comunitário, com área construída acima de 1.000 m² (quadra poliesportiva; ginásio poliesportivo; centro comunitário; creche; restaurante; posto de saúde; laboratório e afins; penitenciária; terminal rodoviário ou ferroviário; etc.).				C002	VR = 0,3% do VI	Valor mínimo: R\$ 667,00 Valor máximo: R\$ 4.000,00
C010	Análise de projeto de hospital, máquina e equipamento hospitalar				C010	VR = 0,3% do VI	Valor mínimo: R\$ 601,00 Valor máximo: R\$ 20.000,00
C011	Análise de reabilitação de bem de interesse histórico e cultural				C011	VR = 0,3% do VI	Valor mínimo: R\$ 601,00 Valor máximo: R\$ 20.000,00



6 - Elaboração, Análise ou Consultoria de estudo, projeto e aquisição de máquina e equipamento de saneamento, inclusive em BIM:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
C020	Implantação, ampliação, expansão, otimização, reabilitação de sistemas de água e/ou esgoto			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C020	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
	Estudo de sistemas de água e/ou esgoto					Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 2.000,00
C021	Implantação, ampliação, expansão, otimização, reabilitação de sistemas de água e/ou esgoto			Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00	C021	VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
	Estudo de sistemas de água e/ou esgoto: VI acima de R\$ 2.000.000,00					Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 2.000,00
C022	Elaboração de projeto ou consultoria de sistema de água e/ou esgoto				C022	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 100.000,00
	Plano de saneamento básico						Limite: R\$ 20.000,00
C023	Desenvolvimento institucional de concessionária de saneamento (micromedição, macromedição, equipamento, sistema de automação etc.)				C023	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 2.000,00
	Desenvolvimento institucional de concessionárias de saneamento (capacitação, treinamento)					R\$ 667,00	
C024	Saneamento integrado (implantação, ampliação, expansão de sistema de abastecimento de água e esgoto, melhoria hidráulica, microdrenagem, resíduo sólido, numa mesma área de intervenção)			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C024	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C025	Sistemas de tratamento e coleta de resíduos sólidos			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C025	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
	Máquina e equipamento para tratamento e coleta de resíduos sólidos			R\$376,28 + R\$ 37,00 X n		Sendo "n" o número de unidades Valor limite: R\$2.000,00	
	Plano de gestão integrada de resíduos sólidos			Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 2.000,00	
C026	Consultoria em resíduos sólidos				C026	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 100.000,00
C027	Elaboração de projeto ou consultoria em sistema de tratamento, drenagem e/ou manejo de águas pluviais				C027		Limite: R\$ 100.000,00
C028	Consultoria em sistema de tratamento de água e efluentes líquidos na indústria e reuso de águas servidas				C028		Limite: R\$ 100.000,00
C029	Orçamento de obra, serviço e equipamento de saneamento (levantamento de quantitativos e cotação de preços unitário e global)				C029		Limite: R\$ 4.000,00

7 - Elaboração, Análise ou Consultoria de Estudo, Projeto, Aquisição de Máquina, Equipamento e Insumo de Infraestrutura Urbana ou Rural e Meio-Ambiente, inclusive em BIM:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
C040	Urbanização integrada de área, parcelamento do solo ou regularização fundiária			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C040	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C041	Planejamento urbano ou plano diretor urbanístico				C041	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 2.000,00
C042	Cadastro técnico multifinalitário – CTM				C042	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 2.000,00
C043	Análise e consultoria em terraplenagem, pavimentação e microdrenagem			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C043	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
C044	Análise e consultoria em terraplenagem, pavimentação e microdrenagem			Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00	C044	VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C045	Análise e consultoria em macrodrenagem			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C045	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
	Projeto de macrodrenagem			Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 100.000,00	
C046	Sistema de controle de tráfego, sinalização e segurança viária			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C046	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
	Estudo de tráfego e sistema viário			Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 2.000,00	
	Equipamentos de segurança e controle de tráfego urbano (semáforo, redutor de velocidade eletrônico, radar etc.)			R\$400,00 + R\$ 37,00 X (n-1)		Sendo "n" o número de equipamentos. Limite: R\$ 1.734,00	
C047	Rodovia			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C047	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C048	Estrutura viária – obra de arte			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C048	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C049	Porto, marina, atracadouro, embarcação			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C049	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C050	Aeroporto, heliporto			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C050	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C051	Teleférico			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C051	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C052	Metrovia, ferrovia, veículo leve sobre pneus e veículo leve sobre trilhos			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C052	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C053	Empreendimento na área petrolífera (plataforma, refinaria, terminal de armazenamento de petróleo, duto de petróleo etc.)			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C053	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
C054	Geração de energia elétrica			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C054	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C055	- Transmissão de energia elétrica, rede de distribuição de energia elétrica; - Eletrificação urbana e rural; - Eletrificação urbana e rural – máquinas e equipamentos.			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C055	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C056	Sistemas (software), equipamento (hardware), antenas de transmissão de sinal, treinamento em informática				C056	R\$400,00 + R\$ 40,00 X (n-1)	Sendo "n" o número de tipos de equipamentos e/ou sistemas / aplicativos / eventos Valor limite: R\$1.734,00
C057	Infraestrutura de apoio ao desenvolvimento rural				C057	VR = 0,3% do VI	Limite inferior: R\$ 400,00 Limite superior: R\$ 3.000,00
C058	Benfeitoria, máquina e equipamento rural e insumo agrícola, treinamento em desenvolvimento rural				C058	R\$400,00 + R\$ 40,00 X (n-1)	Sendo "n" o número de unidades, lotes de insumos e/ou eventos. Limite: R\$ 1.734,00
C059	Piscicultura (edificação, infraestrutura)				C059	VR = 0,3% do VI	Limite inferior: R\$ 400,00 Limite superior: R\$ 3.000,00
	Piscicultura (equipamento e insumo)					R\$400,00 + R\$ 40,00 X (n-1)	Sendo "n" o número de unidades ou lotes de insumos. Limite: R\$ 1.734,00
C060	Açude e barragem em terra			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C060	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C061	Barragem em concreto			Para VI até R\$ 2.000.000,00	C061	VR = 0,3% do VI	Limite: R\$ 5.000,00
				Para VI a partir de R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		VR = 0,2% do VI	Limite: R\$ 20.000,00
				Para VI acima de R\$ 15.000.000,00		VR = 0,1% do VI	Limite: R\$ 100.000,00
C062	Consultoria em empreendimentos agropecuários				C062	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 20.000,00
C063	Orçamento de obra, serviço e equipamento de infraestrutura rodoviária, urbana e rural (levantamento de quantitativo e cotação de preço unitário e global)				C063	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 100.000,00
C064	(reflorestamento, recomposição de mata ciliar, recuperação de áreas degradadas, restauração ambiental, controle de erosão e proteção do solo, diagnósticos e estudos ambientais, despoluição de cursos d'água, tratamento de passivo ambiental decorrente de contaminação do solo e/ou água subterrânea, arborização/ silvicultura urbana etc.)				C064	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 4.000,00
C065	Meio-ambiente – áreas urbanas: - Elaboração/análise/acompanhamento de plano de investigação e confirmatória diagnóstico de contaminação; - Especificação de processo de descontaminação e recuperação de áreas contaminadas; - Elaboração/análise/acompanhamento de projeto de descontaminação e recuperação de áreas contaminadas; - Avaliação de passivo ambiental; - Análise de avaliação de passivo ambiental.				C065	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 50.000,00
C070	Projeto de pavimentação urbana - pavimento flexível (inclusive estudo de tráfego, sinalização, terraplanagem, drenagem e passeio, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento, conforme Termo de Referência da CAIXA)				C070	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 100.000,00
C071	Projeto de pavimentação urbana - pavimento rígido (inclusive estudo de tráfego, sinalização, terraplanagem, drenagem e passeio, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento, conforme Termo de Referência da CAIXA)				C071		Limite: R\$ 100.000,00

8 - Vistoria, acompanhamento de obra e de cronograma de projeto institucional, equipamento comunitário, intervenção urbana e atividades relacionadas:

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
D001	Vistoria e acompanhamento de obra e de cronograma de obra urbana (construção, ampliação ou reforma)	Equipamento comunitário, com área construída até 1.000 m²  Tipologias: quadra poliesportiva; ginásio poliesportivo; centro comunitário; creche; restaurante; posto de saúde; laboratório e afins; penitenciária; terminal rodoviário ou ferroviário; etc.		Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D001	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
		Intervenção urbanística de pequeno porte. Tipologias: praça; pórtico; monumento; abrigo; parque; etc.		Para VOS até R\$ 2.000.000,00		R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D002	Vistoria e acompanhamento de obra e de cronograma de obra urbana (construção, ampliação ou reforma)	Equipamento comunitário, com área construída acima de 1.000 m²  Tipologias: quadra poliesportiva; ginásio poliesportivo; centro comunitário; creche; restaurante; posto de saúde; laboratório e afins; penitenciária; terminal rodoviário ou ferroviário; etc.		Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D002	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
		Intervenção urbanística de grande porte. Tipologias: praça; pórtico; monumento; abrigo; parque; etc.		Para VOS até R\$ 2.000.000,00		R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D010	Hospital		Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D010	R\$ 601,00		
			Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00		
			Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00		
	Máquina e equipamento hospitalar				R\$400,00 + R\$ 21,00 X (n-1)	Sendo "n" o número de equipamentos. Limite: R\$ 923,00	
D011	Reabilitação de bem de interesse histórico e cultural		Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D011	R\$ 601,00		
			Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00		
			Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00		

9 - Saneamento: vistoria ou acompanhamento de obra, estudo, projeto ou aquisições

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
D020	Sistemas de água e esgoto	Implantação, ampliação, expansão, otimização, reabilitação de sistemas de água e/ou esgoto		Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D020	R\$ 601,00	
		Estudo e/ou projeto de sistemas de água e/ou esgoto		Para VOS até R\$ 2.000.000,00		R\$ 400,00	
D021	Sistemas de água e esgoto	Implantação, ampliação, expansão, otimização, reabilitação de sistemas de água e/ou esgoto		Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00	D021	R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
		Estudo e/ou projeto de sistemas de água e/ou esgoto		Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D022	Plano de saneamento básico				D022	R\$ 601,00	
D023	Desenvolvimento institucional de concessionária de saneamento	Micromedição, macromedição, equipamento, sistema de automação etc.			D023	R\$ 601,00	
		Capacitação, treinamento				R\$202,00 + R\$ 20,00 X (n-1)	-Sendo "n" o número de eventos. -Limite: R\$ 1.001,00
D024	Saneamento integrado (implantação, ampliação, expansão de sistema de abastecimento de água e esgoto, melhoria hidráulica, microdrenagem, resíduos sólidos, numa mesma área de intervenção)			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D024	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D025	Sistemas de tratamento e coleta de resíduos sólidos, inclusive máquina e equipamento			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D025	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
	Plano de gestão integrada de resíduos sólidos					R\$ 601,00	
D027	Sistema de tratamento , drenagem e/ou manejo de águas pluviais			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D027	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D028	Sistema de tratamento de água e efluentes líquidos na indústria e reuso de águas servidas			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D028	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	

10 - Infraestrutura e Meio-Ambiente: Acompanhamento de obra, estudo, plano ou aquisições

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
D040	Urbanização integrada de área, parcelamento do solo ou regularização fundiária			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D040	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D041	Planejamento urbano e plano diretor urbanístico				D041	R\$ 601,00	
D042	Cadastro técnico multifinalitário – CTM				D042	R\$ 601,00	
D043	Terraplenagem, pavimentação e microdrenagem			VOS até R\$ 2.000.000,00	D043	R\$ 601,00	
D044	Terraplenagem, pavimentação e microdrenagem			Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00	D044	R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D045	Macrodrenagem			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D045	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D046	Sistema de controle de tráfego, sinalização e segurança viária			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D046	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
	Equipamento de segurança e controle de tráfego urbano (ex.: semáforo, redutor de velocidade eletrônico, radar etc.)					R\$400,00 + R\$ 20,00 X (n-1)	-Sendo "n" o número de equipamentos -Limite: R\$ 1.001,00
D047	Rodovia			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D047	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D048	Estrutura viária – obra de arte			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D048	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D049	Porto, marina, atracadouro, embarcação			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D049	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D050	Aeroporto, heliporto			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D050	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D051	Teleférico			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D051	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D052	Metrovia, ferrovia, veículo leve sobre pneus e veículo leve sobre trilhos			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D052	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D053	Empreendimento na área petrolífera (plataforma, refinaria, terminal de armazenamento de petróleo, duto de petróleo etc.)			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D053	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
D054	Geração de energia elétrica			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D054	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D055	Transmissão de energia elétrica, rede de distribuição de energia elétrica			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D055	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
	Eletrificação urbana ou rural			Para VOS até R\$ 2.000.000,00		R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
	Eletrificação urbana ou rural (máquinas e equipamentos)						R\$400,00 + R\$ 21,00 X (n-1)
D056	Sistemas (software), equipamento (hardware), antenas de transmissão de sinal, treinamento em informática			D056	R\$400,00 + R\$ 21,00 X (n-1)	-Sendo "n" o número de equipamentos ou aplicativos -Limite: R\$ 1.001,00	
D057	Infraestrutura de apoio ao desenvolvimento rural			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D057	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D058	Benfeitoria, máquinas e equipamento rural e insumo agrícola			D058	R\$400,00 + R\$ 21,00 X (n-1)	-Sendo "n" o número de máquinas, equipamentos ou lotes de insumos -Limite: R\$ 1.001,00	
	Treinamento em desenvolvimento rural				R\$202,00 + R\$ 21,00 X (n-1)	-Sendo "n" o número de eventos -Limite: R\$ 1.001,00	
D059	Piscicultura (edificação, infraestrutura)			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D059	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
	Piscicultura (equipamento e insumo)			R\$400,00 + R\$ 20,00 X (n-1)		-Sendo "n" o número de máquinas, equipamentos ou lotes de insumos -Limite: R\$ 1.001,00	
D060	Açude e barragem em terra			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D060	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D061	Barragem em concreto			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D061	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	
D064	Meio-ambiente (reflorestamento, recomposição de mata ciliar, controle de erosão, despoluição de cursos d'água, passivo ambiental decorrente de contaminação do solo e/ou água subterrânea etc.)			Para VOS até R\$ 2.000.000,00	D064	R\$ 601,00	
				Para VOS maior que R\$ 2.000.000,00 até R\$ 15.000.000,00		R\$ 799,00	
				Para VOS maior que R\$ 15.000.000,00		R\$ 1.001,00	

11 - Edificação: Vistoria, Acompanhamento de Obra e de Cronograma

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração			
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração		
E020	Vistoria e Acompanhamento de Obra e de Cronograma de Imóvel Urbano (construção, ampliação ou reforma)	Imóveis urbanos do Grupo 2 e 3	Emissão de relatório de vistoria, com ou sem reprogramação de cronograma	Sem verificação de demais requisitos (sustentabilidade, etc.)	E021	R\$ 601,00			
				Com verificações de demais requisitos (sustentabilidade, etc.)	E022	R\$ 740,00			
				- Com vistoria virtual acompanhada pelo credenciado; - Com base em situação paradigma quanto a condição real do imóvel (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros ou plataforma eletrônica).	E023	R\$ 481,00			
		Vistoria para verificação de requisitos de sustentabilidade			E024	R\$ 403,00			
E040	Vistoria para verificação de planilha de fluxo de caixa de empreendimento (empreendimento até 200 unidades)				E041	R\$ 601,00			
	Vistoria para verificação de requisitos de sustentabilidade (empreendimento até 200 unidades)					R\$ 601,00			
	Vistoria de empreendimento até 200 unidades com base em situação paradigma quanto a condição real do empreendimento (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros ou plataforma eletrônica)				E042	Base: R\$509,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + Vistoria interna: R\$ 100,00 + R\$ 1,00 X Fc X (n-1)			
	Vistoria e Acompanhamento de Obra (construção, ampliação ou reforma) e de Cronograma de Empreendimento Imobiliário Urbano (2 a 50 unidades)	Empreendimento verticalizado	Até 50 unidades vistoriadas internamente	- A remuneração ocorrerá em função do número de unidades efetivamente vistoriadas, determinadas pela ATC-CAIXA conforme critérios de vistoria amostral; - Análise de documentação complementar deverá acrescida no valor da vistoria conforme remuneração da atividade G001.		Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + 80,00 X (nb-1) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)		Sendo: - n: o número de unidades do empreendimento; - nb: o número de blocos em empreendimentos verticalizados; - nv: número de unidades efetivamente vistoriadas internamente.	
		Loteamento ou condomínios térrcos	Até 50 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + 7,00 X (n-1) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)			
		Empreendimento verticalizado até 4 blocos	Até 50 unidades vistoriadas internamente	- A remuneração ocorrerá em função do número de unidades efetivamente vistoriadas, determinadas pela ATC-CAIXA conforme critérios de vistoria amostral; - Análise de documentação complementar deverá acrescida no valor da vistoria conforme remuneração da atividade G001.		Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + 80,00 X (nb-1) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)		- A parcela de "Vistoria Externa" corresponde à verificação de aspectos externos, sejam de infraestrutura condominial (redes, pavimentação, etc.), equipamentos de uso coletivo, ou de habitações, compreendendo: ateste de execução de fundações, supraestrutura, alvenaria, serviços de fachada e cobertura. Caso não haja verificação externa, esse valor deverá ser considerado R\$ 100,00;  - Caso seja necessária qualquer vistoria interna às unidades para a mensuração do serviço, mesmo que este serviço esteja contemplado entre os casos de verificação externa, esta deverá remunerada como vistoria interna (em função de "nv");  - Não deverá ser demandada O.S. somente com a remuneração pela parcela base (sem considerar vistoria);  - A parcela de "Vistoria Interna" será corrigida pelo fator "Fc", em função da etapa em que se encontra: - Evolução Acumulada <= 30%: Fc = 0,75; - Evolução Acumulada > 30% e <= 60%: Fc = 0,85; - Evolução Acumulada > 60% ou obras de reforma, requalificação ou retrofit: Fc = 1,00.  - Vistorias de verificação simplificada do andamento geral da obra deverão contemplar somente o valor da vistoria externa + 2 horas técnicas;  - Vistorias com verificação de requisitos de sustentabilidade deverão ter seu valor adicionado em 1 hora técnica;  - Limite: Valor referente a vistoria externa em loteamento e interna em 200 unidades	
		Empreendimento verticalizado até 4 blocos	51 a 200 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$1.295,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + 80,00 X (nb-1) + Vistoria interna: R\$ 12,00 X Fc X (nv-50)			
		Empreendimento verticalizado 5 a 8 blocos	Até 50 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$340,00 + 40,00 X (nb-4) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)			
		Empreendimento verticalizado 5 a 8 blocos	51 a 200 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$1.295,00 + Vistoria externa: R\$340,00 + 40,00 X (nb-4) + Vistoria interna: R\$ 12,00 X Fc X (nv-50)			
	Vistoria e Acompanhamento de Obra (construção, ampliação ou reforma) e de Cronograma de Empreendimento Imobiliário Urbano (51 a 200 unidades)	Empreendimento verticalizado acima de 8 blocos	Até 50 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$500,00 + 20,00 X (nb-8) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)			
		Empreendimento verticalizado acima de 8 blocos	51 a 200 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$1.295,00 + Vistoria externa: R\$500,00 + 20,00 X (nb-8) + Vistoria interna: R\$ 12,00 X Fc X (nv-50)			
	Loteamento ou condomínios térrcos	Loteamento ou condomínios térrcos de 51 a 100 UH	Até 50 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$450,00 + 5,00 X (n-50) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)			
		Loteamento ou condomínios térrcos de 51 a 100 UH	51 a 100 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$1.295,00 + Vistoria externa: R\$450,00 + 5,00 X (n-50) + Vistoria interna: R\$ 12,00 X Fc X (nv-50)			
		Loteamento ou condomínios térrcos acima de 100 UH	Até 50 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$609,00 + Vistoria externa: R\$700,00 + 3,00 X (n-100) + Vistoria interna: R\$ 14,00 X Fc X (nv-1)			
		Loteamento ou condomínios térrcos acima de 100 UH	51 a 200 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$1.295,00 + Vistoria externa: R\$700,00 + 3,00 X (n-100) + Vistoria interna: R\$ 12,00 X Fc X (nv-50)			
	Vistoria para verificação de planilha de fluxo de caixa de empreendimento (empreendimento acima de 200 unidades)					E051	R\$ 601,00		
	Vistoria para verificação de requisitos de sustentabilidade (empreendimento acima de 200 unidades)						R\$ 601,00		
	Vistoria de empreendimento com mais de 200 unidades com base em situação paradigma quanto a condição real do empreendimento (características inferidas ou baseadas em relatório de vistoria de terceiros ou plataforma eletrônica)					E052	Base: R\$809,00 + Vistoria externa: R\$150,00 + Vistoria interna: R\$ 100,00 + R\$ 1,00 X Fc X (n-200)		
	E050	Vistoria e Acompanhamento de Obra (construção, ampliação ou reforma) e de Cronograma de Empreendimento Imobiliário Urbano (acima de 200 unidades)	Empreendimentos verticalizados, loteamentos ou condomínios térrcos com até 200 unidades vistoriadas internamente				Utilizar remuneração da atividade E040 (conforme orientação ao lado) + R\$ 202,00		- Verificar orientações de cálculo na atividade E040;
			Empreendimento verticalizado até 4 blocos	Acima de 200 unidades vistoriadas internamente			Base: R\$3.297,00 + Vistoria externa: R\$100,00 + 80,00 X (nb-1) + Vistoria interna: R\$ 10,00 X Fc X (nv-200)		- Para ordens de serviço que preveem menos que 200 unidades vistoriadas internamente, deverá ser adotado o cálculo de remuneração conforme atividade E040 (51 a 200 unidades), considerando:
Empreendimento verticalizado 5 a 8 blocos			Acima de 200 unidades vistoriadas internamente	Base: R\$3.297,00 + Vistoria externa: R\$340,00 + 40,00 X (nb-4) + Vistoria interna: R\$ 10,00 X Fc X (nv-200)			- Se empreendimento verticalizado, adotar a opção correspondente ao número de blocos do empreendimento;		
Empreendimento verticalizado acima de 8 blocos			Acima de 200 unidades vistoriadas internamente	Base: R\$3.297,00 + Vistoria externa: R\$500,00 + 20,00 X (nb-8) + Vistoria interna: R\$ 10,00 X Fc X (nv-200)			- Se loteamentos ou condomínios térrcos, adotar a opção: "acima de 100 UH".		
Loteamento ou condomínios térrcos			Acima de 200 unidades vistoriadas internamente	Base: R\$3.297,00 + Vistoria externa: R\$700,00 + 3,00 X (n-100) + Vistoria interna: R\$ 10,00 X Fc X (nv-200)			- Limite: Valor referente a vistoria externa em loteamento e vistoria interna em 300 unidades.		



12 - Acompanhamento e Qualificação Técnica de Empreendimentos Habitacionais

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
E060	Avaliação de Desempenho de Obras em Empreendimentos Habitacionais		Avaliação completa: - Documentação formal; - Documentação disponível no canteiro de obras; - Planejamento e controle de obras; - Aquisição de materiais; - Gestão de serviços; - Vistoria de qualidade de obra.	A ordem de serviço poderá ser dada por empreendimento em implementação pelo mesmo proponente, mesmo que composto de módulos/etapas, desde que contiguas.	E061	VR = Parcela Base (R\$1.800,00 + R\$ 2,00 x n) + Parcela de Vistoria (0,5 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050)	- Sendo "n" o número de unidades do empreendimento; - Limite da parcela de vistoria: 50% do limite previsto para as atividades E040 e E050 (conforme enquadramento); - Limite da parcela base: R\$ 5.000,00.
			Avaliação simplificada: - Verificação geral da qualidade de documentação de obra; - Verificação geral da qualidade e controle dos serviços, materiais e fluxos do canteiro de obras; - Vistoria de qualidade de obra.		E062	VR = Parcela Base (R\$400,00 + R\$ 1,00 x n) + Parcela de Vistoria (0,5 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050)	- Sendo "n" o número de unidades do empreendimento; - Limite da parcela de vistoria: 50% do limite previsto para as atividades E040 e E050 (conforme enquadramento); - Limite da parcela base: R\$ 800,00.
	Análise de Alterações Contratuais solicitadas após Análise do Desempenho de Obras				E063	R\$1.000,00 + R\$ 10,00 X (n-1)	- Sendo "n" o número de unidades do empreendimento; - Limite: R\$ 3.000,00.
	Acompanhamento da Evolução e da Qualidade de Empreendimentos de Habitação de Interesse Social	Vistoria e Acompanhamento de Obra (construção, ampliação ou reforma) e de Cronograma de Empreendimento Habitacional, com emissão de RAE		Compreende a realização de até 4 (quatro) vistorias, espaçadas no intervalo indicado, com emissão de:  - RVQ para cada vistoria, com identificação dos tempos, em dias, planejados e efetivos correspondentes às realizações; dias de duração, de atraso ou adiantamento da obra, problemas, pendências, soluções, qualidade e desempenho da construtora; e - RAE para ateste de evolução dos serviços, após uma das vistorias, conforme escolha e orientação da ATC-CAIXA.	E064	Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente	Limite das atividades E040 e E050
		Vistoria única com emissão de RAE e RVQ	1,2 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		1,2 x Limite das atividade E040 e E050		
		Vistorias quinzenais, com emissão de: -2 (dois) RVQ -1 (um) RAE, após uma das 2 vistorias (conforme ATC-CAIXA)	1,6 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		1,6 x Limite das atividade E040 e E050		
		Vistorias semanais, com emissão de: -4 (quatro) RVQ -1 (um) RAE, após uma das 4 vistorias (conforme ATC-CAIXA)	2,5 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		2,5 x Limite das atividade E040 e E050		
		Vistoria única de verificação de qualidade, com emissão de RVQ, sem emissão de RAE.	0,5 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		0,5 x Limite das atividade E040 e E050		
		Vistorias quinzenais de verificação de qualidade, com emissão de 2 (dois) RVQ, sem emissão de RAE.	0,9 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		0,9 x Limite das atividade E040 e E050		
		Vistorias semanais de verificação de qualidade, com emissão de 3 (três) RVQ, sem emissão de RAE.	1,3 x Remuneração prevista para as atividades E040 ou E050, conforme tamanho e implantação do empreendimento e número de unidades vistoriadas amostralmente		1,3 x Limite das atividade E040 e E050		

13 - Danos Físicos, Assistência Técnica Judicial e Subsídio à Retomada de obras: Consultoria, vistoria, diagnóstico, orçamento e acompanhamento

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração		
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração	
E070	Dano físico, com vistoria, diagnóstico, especificação de serviços, quantitativo, orçamento, memorial descritivo e acompanhamento / fiscalização	Demandas isoladas (um imóvel por demanda)	LVI (Laudo de Vistoria Inicial) ou parecer contendo informação equivalente: - Com orçamento discriminado por item, contendo quantitativo, com valores unitário e global.		E071	R\$ 850,00		
			- Laudo de Vistoria/Relatório de Diagnóstico com verificação de origem dos danos; - LVDF (Laudo Vistoria danos Físicos); - LVE (Laudo de Vistoria Especial).		E072	R\$ 450,00		
			- RVC (Relatório de Vistoria Complementar); - LIO (Laudo de Inspeção de Obra); - Parecer complementar com necessidade de vistoria; - Parecer conclusivo sobre a Defesa do Responsável Técnico com necessidade de Vistoria; - Parecer Conclusivo sobre Especificações e Orçamentos; - Parecer sobre Recuperação de Danos Físicos.		E073	R\$ 406,00		
			- Parecer complementar sem necessidade de vistoria; - Parecer conclusivo sobre a Defesa do Responsável Técnico sem necessidade de Vistoria.		E074	R\$ 200,00		
			Parecer conclusivo sobre Laudo de Vistoria ou Projeto Técnico (com ou sem necessidade de vistoria)		E075	R\$ 716,00		
			E076	Dano físico, com vistoria, diagnóstico, especificação de serviços, quantitativo, orçamento, memorial descritivo e acompanhamento / fiscalização  (Em caso de vistoria infrutífera atentar para as orientações de remuneração da atividade G020)	Conjunto de imóveis, num mesmo empreendimento, ou com características assemelhadas numa mesma região, pareceres individualizados: - Possibilidade de vistoria amostral conforme determinação da ATC-CAIXA; - Possibilidade de demanda de um único imóvel quando houver a expectativa da ATC-CAIXA de necessidade de novas demandas no mesmo empreendimento.	LVI (Laudo de Vistoria Inicial): -Com orçamento discriminado por item, contendo quantitativo, com valores unitário e global	Até 30 unidades vistoriadas	E077
31 a 100 unidades vistoriadas	R\$8.100,00 + R\$ 180,00 X (n-30)							
Acima de 100 unidades	R\$23.500,00 + R\$ 170,00 X (n-100)							
- Laudo de Vistoria/Relatório de Diagnóstico com verificação de origem dos danos; - LVDF (Laudo Vistoria danos Físicos) ou LVE (Laudo de Vistoria Especial).	Até 30 unidades vistoriadas	E078				R\$450,00 + R\$ 150,00 X (n-1)		- Sendo "n" o número de unidades efetivamente vistoriadas; - Limitado a 200 unidades.
	31 a 100 unidades vistoriadas					R\$6.250,00 + R\$ 140,00 X (n-30)		
	Acima de 100 unidades					R\$18.850,00 + R\$ 130,00 X (n-100)		
- RVC (Relatório de Vistoria Complementar); - LIO (Laudo de Inspeção de Obra); - Parecer complementar com necessidade de vistoria; - Parecer conclusivo sobre a Defesa do Responsável Técnico com necessidade de Vistoria; - Parecer Conclusivo sobre Especificações e Orçamentos; - Parecer sobre Recuperação de Danos Físicos.	Até 30 unidades vistoriadas	E079				R\$406,00 + R\$ 120,00 X (n-1)		- Sendo "n" o número de unidades efetivamente vistoriadas; - Valor mínimo: Serviço equivalente em unidade isolada; - Valor máximo: Limitado a 200 unidades.
	31 a 100 unidades vistoriadas					R\$5.626,00 + R\$ 110,00 X (n-30)		
	Acima de 100 unidades					R\$16.826,00 + R\$ 100,00 X (n-100)		
- Parecer complementar sem necessidade de vistoria; - Parecer conclusivo sobre a Defesa do Responsável Técnico sem necessidade de Vistoria.					E080	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 4.000,00
Parecer Conclusivo sobre Laudo de Vistoria ou Projeto Técnico	Até 30 unidades vistoriadas	E081			R\$716,00 + R\$ 35,00 X (n-1) + R\$ 200,00 X (nv-1)		Sendo: - n: o número de unidades analisadas; - nv: o número de unidades efetivamente vistoriadas; Valor mínimo: Serviço equivalente em unidade isolada. Valor máximo: Limitado a análise e vistoria de 200 unidades.	
	31 a 100 unidades vistoriadas				R\$6.516,00 + R\$ 35,00 X (n-1) + R\$ 180,00 X (nv-30)			
	Acima de 100 unidades				R\$19.116,00 + R\$ 35,00 X (n-1) + R\$ 160,00 X (nv-100)			
- Parecer complementar sem necessidade de vistoria; - Parecer conclusivo sobre a Defesa do Responsável Técnico sem necessidade de Vistoria; - Elaboração de documentação complementar para contratação de reparos/recuperação (memorial descritivo, termo de referência, orçamento consolidado, orçamento em branco, composição de BDI, encargos sociais, croquis, pareceres específicos, etc.).					E082	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 4.000,00
- Múltiplos serviços enquadrados na atividade E076 vinculados a um mesmo empreendimento ou grupo de imóveis com características assemelhadas; - Variantes dos serviços previstos na atividade E076 (peça técnica única para múltiplos imóveis, por ex.); - Diagnóstico, especificação de serviços, quantitativos, memorial descritivo, orçamento ou acompanhamento de obras/reparos em áreas comuns.					E076	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.		Limite: R\$ 100.000,00
Vistoria <b>externa</b> de verificação, auditoria ou parecer sobre trabalho de terceiros em grupo de unidades isoladas					E083	R\$132,00 + R\$ 24,00 X (n-1)		- Sendo "n" o número de unidades efetivamente vistoriadas; - Limitado a R\$ 35.784,00.
Vistoria <b>interna e externa</b> de verificação, auditoria ou parecer sobre trabalho de terceiros em grupo de unidades isoladas						R\$269,00 + R\$ 50,00 X (n-1)		

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
E084	Assistência Técnica Judicial e/ou junto a Órgãos de Controle (Em caso de vistoria infrutífera atentar para as orientações de remuneração da atividade G020)	Impugnação técnica da petição inicial e laudo da parte autora (quando houver), sem necessidade de vistoria			E085	VR = Áreas Privativas: R\$370,00 + R\$ 40,00 X (n-1) + Áreas Comuns: (Estimativa HT pela ATC-CAIXA)	- Sendo "n" o número de unidades analisadas; - Parcela referente às Áreas Privativas: Limitado a R\$ 5.000,00; - Parcela referente às Áreas Comuns, se for o caso: Limitado a R\$ 2.000,00.
		- Elaboração de quesitos, inclusive complementares, se necessário; - Manifestação sobre proposta de honorários do perito judicial; - Demais manifestações iniciais e/ou complementares sem necessidade de realização de vistoria.			E086	R\$200,00 + R\$ 20,00 X (n-1)	- Sendo "n" o número de unidades analisadas; - Parcela referente às Áreas Privativas: Limitado a R\$ 2.500,00.
		- Acompanhamento de diligências da perícia, com vistoria (amostral ou não, conforme ATC-CAIXA), e emissão de Relatório de Acompanhamento de Vistoria Pericial com verificação de origem de danos; - Demais atividades em que envolva a realização de vistoria (amostral ou não, conforme ATC-CAIXA).	Com orçamento: Até 30 unidades vistoriadas	E087	R\$850,00 + R\$ 190,00 X (n-1)	- Sendo "n" o número de unidades efetivamente vistoriadas; - Limitado a 200 unidades.	
			Com orçamento: 31 a 100 unidades vistoriadas		R\$8.100,00 + R\$ 180,00 X (n-30)		
			Com orçamento: Acima de 100 unidades vistoriadas		R\$23.500,00 + R\$ 170,00 X (n-100)		
			Sem orçamento: Até 30 unidades vistoriadas		R\$450,00 + R\$ 150,00 X (n-1)		
			Sem orçamento: 31 a 100 unidades vistoriadas		R\$6.250,00 + R\$ 140,00 X (n-30)		
			Sem orçamento: Acima de 100 unidades vistoriadas		R\$18.850,00 + R\$ 130,00 X (n-100)		
		Elaboração de parecer sobre o Laudo Pericial, sem previsão de vistoria			E088	VR = Áreas Privativas: R\$370,00 + R\$ 100,00 X (n-1) + Áreas Comuns: (Estimativa HT pela ATC-CAIXA)	- Sendo "n" o número de unidades analisadas; - Parcela referente às Áreas Privativas: Limitado a R\$ 10.000,00; - Parcela referente às Áreas Comuns, se for o caso: Limitado a R\$ 4.000,00.
		Comparecimento/atuação em audiência de instrução, outras manifestações em juízo ou inquirição do perito em juízo			E089	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	- Valor mínimo: R\$ 403,00; - Valor máximo: R\$ 2.017,00.
		- Múltiplos serviços enquadrados na atividade E084 vinculados a um mesmo empreendimento ou grupo de imóveis com características assemelhadas; - Variantes dos serviços previstos na atividade E084 (peça técnica única para múltiplos imóveis, por ex.); - Emissão de RAPV com verificação de origem de danos em áreas comuns.			E084		Limite: R\$ 100.000,00
E090	Consultoria em dano físico - patologias				E090	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 100.000,00
E091	Subsídio técnico para retomada de obras paralisadas e/ou sinistradas e atividades associadas, podendo envolver: - Vistoria para levantamento de serviços executados, a executar e a refazer (vícios construtivos, deterioração, etc.); - Elaboração de orçamento referencial destes serviços, bem como documentações auxiliares; - Análise de orçamentos de propostas apresentadas; - Elaboração, análise e demais atividades associadas a documentação base para implantação de infraestrutura mínima necessária a instalação de vigilância.				E091	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 50.000,00

14 - Inspeções e levantamentos realizados por veículo aéreo não tripulado (drone)

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
E092	Levantamento aéreo de área ou poligonal de empreendimento (foto e vídeo)				E092	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 5.042,00
	Levantamento aéreo de empreendimento ou poligonal de empreendimento (foto e vídeo) e diagnóstico específico e/ou emissão de peça técnica.				E093		Limite: R\$ 10.085,00
E094	Elaboração de material georreferenciado com base em informação coletada				E094		Limite: R\$ 20.169,00
E095	Levantamento topográfico e/ou planialtimétrico georreferenciado e/ou estimativa de volume e área				E095		
E096	Inspeção termográfica (foto e vídeo) com emissão de peça técnica com diagnóstico				E096		
E097	Modelo 3d e/ou Ortofotomosaico				E097		

15 - Atividades Vinculadas - Relatório, Análise, Parecer, Vistoria Complementar, etc.

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração		
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração	
G001	Emissão de peça técnica complementar, ou alteração de peça técnica emitida anteriormente		Emissão de novo parecer ou peça técnica complementar	Com necessidade de vistoria em unidade isolada	G002	R\$ 267,00		
				Sem necessidade de vistoria em empreendimento ou unidade isolada	G003	R\$ 134,00		
			Alteração de peça técnica ou parecer emitido anteriormente	Com necessidade de vistoria em unidade isolada	G416	R\$ 200,00		
				Com análise de documentação complementar, mas sem necessidade de vistoria em empreendimento ou unidade isolada	G402	R\$ 100,00		
				Reedição/Ajuste de peça técnica sem necessidade de análise de documentação complementar ou nova vistoria	G006	R\$ 67,00		
			Empreendimentos Habitacionais sob Avaliação de Desempenho			G007	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: 30% do valor da Avaliação de Desempenho correspondente prevista na atividade E060
			Situação não abrangida pelas demais opções da atividade G001			G008	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: 70% do valor da atividade correspondente
G010	Reanálise ou Análises complementares: - Análise de alterações de proposta (antes da contratação); - Análise de alterações contratuais; - Análise de remanescente de Obra.			Valor geral (qualquer atividade, exceto as previstas com códigos específicos)	G011	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: 70% do valor da análise correspondente	
				Associado a propostas analisadas pela atividade PF01	G012	R\$ 358,00		
				Associado a propostas analisadas pela atividades B020 e B040	G013	R\$ 854,00		
	- Análise documental sem necessidade de alteração contratual; - Reprogramação de cronograma.				G014	R\$ 100,00		
G020	Remuneração associada a vistoria infrutífera	Nova vistoria quando a primeira foi infrutífera, exceto casos das atividades E076 e E084			G415	R\$ 132,00		
		Atividades E076 e E084 (através da abertura de OS complementar ou alteração da remuneração da OS original)	Vistoria infrutífera com realização de nova vistoria para finalização do serviço		G022	R\$ 132,00 + R\$ 60,00 x (n-1)	- Sendo "n" o número de unidades em que será realizada nova tentativa de vistoria; - Na remuneração somente devem ser consideradas as unidades em que foi possível realizar agendamento com o mutuário.	
			Vistoria infrutífera com encerramento da atividade sem nova vistoria		G023	R\$ 35,00 x nd	- Sendo "nd" o número de unidades em que optou-se pelo encerramento da demanda sem vistoria.  Obs: A remuneração da atividade original deverá ser concluída com valor equivalente ao número de unidades efetivamente vistoriadas, ou seja n = n_inicial - nd.  Caso a demanda seja encerrada com todas as unidades em vistoria infrutífera, valor mínimo de nd = 4.	
G025	Vistoria – extra para atividade PF01 (Acompanhamento de Obra)				G026	R\$ 267,00		
	Vistoria – extra para atividades E020, E040, E050, E060, D001, D002, D010 e D011				G027	R\$ 400,00		
G030	Reunião Técnica (convocação formal pela CAIXA) sobre Ordem de Serviço específica (não abrange eventos de orientação gerais)				G030	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 807,00	
G040	Diligência documental complementar - Busca de subsídios documentais em cartórios, órgãos públicos, concessionárias, etc., para a realização de serviços em demandas de interesse CAIXA.  Caso não haja necessidade de avaliação do imóvel, esta demanda deverá ser complementar a uma demanda de vistoria interna e externa ou somente externa.				G040	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Valor mínimo: R\$ 202,00 Valor máximo: R\$ 1.614,00	
G050	Análise de orçamento proposto para recuperação de imóvel individual sinistrado				G051	R\$ 267,00		
	Vistoria para aferição de obra realizada para recuperação de imóvel individual sinistrado				G052	R\$ 267,00		
G060	Atividade complementar de danos físicos vinculada a um mesmo empreendimento ou casos correlacionados				G061	Conforme valores identificados na atividade E076		
	Atividade complementar de assistência técnica judicial e/ou junto a órgãos de controle vinculada a um mesmo empreendimento ou casos correlacionados				G062	Conforme valores identificados na atividade E084		
G070	LIC Levantamento Indícios Contaminação - FEBRABAN				G070	R\$ 402,00		

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
G080	Análise de resultado de processo licitatório				G081	Valor de remuneração calculado com base na estimativa de horas técnicas feita pela ATC-CAIXA.	Limite: R\$ 1.210,00
	Relatório de Avaliação Final Especial				G082	Calculado com base no valor pago para a atividade vinculada	
G090	O.S. Complementar de remuneração de deslocamento <b>Tipo Z</b>				G090	Calculado com base no Anexo I-G	Limite: R\$ 6.000,00

16 - GRUPO P - ELABORAÇÃO DE PROJETOS EM 2D OU 3D/BIM DE INTERESSE DA CAIXA

Código Atividade	Descrição da Atividade				Código de sistema	Remuneração	
	Atividade	Objeto do Serviço	Serviço	Complementação		Valor da Remuneração (VR)	Orientação para cálculo da remuneração
P001	Estudo Preliminar e Arquitetura, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P001	Conforme Fórmulas disponíveis no item 5 do Anexo I-F	Limite: R\$ 56.000,00
P002	Fundação, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P002		
P003	Alvenaria estrutural, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P003		
P004	Estrutura de concreto armado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P004		
P005	Estrutura de concreto protendido, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P005		
P006	Estrutura metálica, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P006		
P007	Impermeabilização, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P007		
P008	Instalações hidrossanitárias e/ou águas pluviais, anti-incêndio, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P008		
P009	Instalações de gás GLP/GN e gases medicinais, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P009		
P010	Instalações elétrica, SPDA, luminotécnicas telecomunicações e cabeamento estruturado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P010		
P011	Instalação de ar-condicionado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 2D.				P011		
P012	Estudo Preliminar e Arquitetura, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P012	Conforme Fórmulas disponíveis no item 5 do Anexo I-F	Limite: R\$ 70.000,00
P013	Fundação, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P013		
P014	Alvenaria estrutural, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P014		
P015	Estrutura de concreto armado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P015		
P016	Estrutura de concreto protendido, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P016		
P017	Estrutura metálica, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P017		
P018	Impermeabilização, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P018		
P019	Instalações hidrossanitárias e/ou águas pluviais, anti-incêndio, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P019		
P020	Instalações de gás GLP/GN e gases medicinais, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento – 3D/BIM.				P020		
P021	Instalações elétrica, SPDA, luminotécnicas telecomunicações e cabeamento estruturado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P021		
P022	Instalação de ar-condicionado, com memorial descritivo, quantitativo e orçamento - 3D/BIM.				P022		